

ETAPY SPORZĄDZANIA PLANU OGÓLNEGO GMINY KAMIENNIK*

*- wszystkie etapy procedury sporządzania planu ogólnego wskazane są w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego

1

Rada Gminy Kamiennik w dniu **17 września 2024 r.** podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia "Planu ogólnego Gminy Kamiennik"

Ogłoszenie o rozpoczęciu prac nad planem ogólnym oraz o możliwości składania wniosków do planu ogólnego, a także zawiadomienie poszczególnych organów i instytucji o podjęciu prac nad planem

2

UDZIAŁ MIESZKAŃCÓW

1. Wójt dnia 12 listopada 2024 r. ogłosił o rozpoczęciu prac nad planem ogólnym oraz o możliwości składania wniosków do planu przez wszystkich zainteresowanych, tj. mieszkańców, właścicieli nieruchomości itd. **w terminie od 12.11.2024 r. do 13.12.2024r. (włącznie)**
2. Wnioski należy składać na specjalnym formularzu, który jest dostępny m.in w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kamiennik pod adresem: <http://bip.kamiennik.pl/2590/539/plan-ogolny-gminy-kamiennik.html>

Opracowanie projektu planu ogólnego wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko

3

Wójt, biorąc pod uwagę elementy uwzględniane przy ustalaniu planu ogólnego gminy wskazane w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (art. 13b ustawy), szereg innych uwarunkowań, w tym m.in. przyrodniczych, społecznych, gospodarczych, kulturowych, wymagania wskazane w przepisach odrębnych, a także biorąc pod uwagę złożone do planu ogólnego wnioski, sporządzi projekt Planu ogólnego Gminy Kamiennik

Wystąpienie o opinie i uzgodnienia do wskazanych w ustawie instytucji

4

Po przygotowaniu projektu planu ogólnego wraz z uzasadnieniem i prognozą oddziaływania na środowisko Wójt przekaze ww. projekt do zaopiniowania i uzgodnienia przez szereg instytucji wskazanych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Sporządzenie wykazu wniosków do planu wraz z propozycją ich rozpatrzenia

5

Wójt sporządzi wykaz wszystkich wniosków złożonych do planu ogólnego wraz z propozycją ich rozpatrzenia

Ogłoszenie o rozpoczęciu konsultacji społecznych

6

UDZIAŁ MIESZKAŃCÓW

Wójt ogłosi o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących planu ogólnego. Będzie można zapoznać się z projektem planu. W ogłoszeniu zostanie określony sposób, miejsce i termin prowadzenia konsultacji społecznych.

Formami konsultacji społecznych są:

- 1) zbieranie uwag;
- 2) spotkania otwarte, panele eksperckie lub warsztaty, poprzedzone prezentacją projektu aktu planowania przestrzennego;
- 3) spotkania plenerowe lub spacer studyjny, zorganizowane na obszarze objętym aktem planowania przestrzennego;
- 4) ankiety lub geoankiety;
- 5) wywiady, prowadzenie punktu konsultacyjnego lub dyżury projektanta.

Konsultacje prowadzi się przez okres co najmniej 28 dni z wykorzystaniem co najmniej formy, o której mowa w pkt 1 powyżej, jednej z form, o których mowa w pkt 2 powyżej, oraz jednej z form, o których mowa w pkt 3-5 powyżej.

Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dopuszcza również przeprowadzenie konsultacji społecznych w innych formach niż określone powyżej.

Uwagi do planu ogólnego należy złożyć na tym samym formularzu, co wnioski do planu.

Sporządzenie raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych zawierający wykaz uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem

7

Wójt sporządzi raport, w którym zawarty będzie m.in. wykaz wszystkich uwag złożonych do planu ogólnego wraz z propozycją ich rozpatrzenia

Uchwalenie planu ogólnego przez Radę Gminy Kamiennik

8

Plan ogólny powinien zostać sporządzony do końca 2025 r.

(zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Po przyjęciu planu przez Radę Gminy w formie uchwały zostanie on przekazany wraz z załącznikiem oraz dokumentacją prac planistycznych Wojewodzie Opolskiemu w celu oceny zgodności z przepisami prawa i publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego