

UCHWAŁA NR ....  
Rady Gminy Kamiennik  
z dnia 26 listopada 2024 r.

**w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „Projekt Muncypalny Nysa SIM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością” z siedzibą w Nysie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 poz. 1465) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2024 poz. 1440) Rada Gminy Kamiennik uchwala, co następuje:

**§ 1**

1. Zatwierdza się wniosek Wójta Gminy Kamiennik do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Kamiennik udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „Projekt Muncypalny Nysa SIM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością” z siedzibą w Nysie zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.
2. Wsparcie, o którym mowa w ust. 1, pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową pod nazwą „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego”, zlokalizowanego w miejscowości Karłowice Wielkie, Gmina Kamiennik, dz. nr 52/37, 52/38.
3. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kamiennik.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

*Krzysztof Zawadzki*

Kamiennik, dnia 26 listopada 2024 r.

Wójt Gminy Kamiennik

ul. 1 Maja 69

48-388 Kamiennik

NIP Gminy: 753-238-53-23

REGON Gminy: 531412823

**Szanowna Pani**  
**Katarzyna Pełczyńska - Nałęcz**  
**Minister Funduszy i Polityki Regionalnej**  
**ul. Wspólna 2/4**  
**00-926 Warszawa**  
za pośrednictwem  
**Pana Łukasza Bałajewicza**  
**Zastępcy Prezesa**  
**p.o. Prezesa KZN**  
na adres: Krajowy Zasób Nieruchomości  
00-029 Warszawa, ul. Nowy Świat 19

## **W N I O S E K**

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2024 poz. 1440; zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o:

udzielnie na podstawie art. 33l pkt. 2 ustawy wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Kamiennik udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „Projekt Muncypalny Nysa SIM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością” z siedzibą w Nysie (zwaną dalej „Spółką”).

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Kamiennik związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 305 373,36 zł (słownie: trzysta pięć tysięcy trzysta siedemdziesiąt trzy złote 36/100);
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 305 373,36 (słownie: trzysta pięć tysięcy trzysta siedemdziesiąt trzy złote 36/100);
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:

09 8872 0003 0017 5519 2000 0030

Ponadto informuję, że wnioskowane wsparcie pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową pod nazwą „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego”, zlokalizowanego w miejscowości Karłowice Wielkie, Gmina Kamiennik, dz. nr 52/37, 52/38.

Inwestycja mieszkaniowa po jej zrealizowaniu będzie eksploatowana na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy. Łączny szacunkowy koszt przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, w celu realizacji którego obejmowane są udziały w Spółce wynosi 3 053 733,60 zł. Stąd wnioskowane wsparcie wynosi 305 373,36 zł, co stanowi 10% wartości kosztów przedsięwzięcia. Szacunkowa liczba mieszkań na wynajem planowana do utworzenia w ramach tego przedsięwzięcia wynosi 6.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Rady Gminy Kamiennik nr...., z dnia 26.11.2024 r., w sprawie w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „Projekt Muncypalny Nysa SIM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością” z siedzibą w Nysie.